



epfge

Etablissement Public Foncier
de Grand Est

ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE GRAND EST

Centre commercial Bellecroix

Commune de Metz

**Dossier de déclaration d'utilité publique des travaux de
démolition du centre commercial Bellecroix et de construction de
logements dans le cadre du renouvellement urbain du plateau de
Bellecroix**

ENQUÊTE PARCELLAIRE

Etat des parcelles à acquérir Copropriété METZ -BELLECROIX - rue de Lyon et avenue de Poitiers

Dans la commune de :	METZ
Objet de l'enquête :	Arrêté de cessibilité
Date d'établissement du document :	Septembre 2020



TERRIER	Désignation matrice							Designation présumée réelle						
	section	N°	Parcelle	N° lot	Tantièmes	Nature local	Surface du lot	Propriétaire matrice	N° lots réels	Tantièmes	Nature du lot	Surface du lot	Propriétaire présumé réel	Occupation
1	14	15	28a 69ca	Lot A	127/1.000	Local	115 m2 en RDC + sous-sol	Congrégation de l'Armée du Salut	Lot A	127/1000	Association Cultuelle	115 m2 en RDC plus le sous-sol	Congrégation de l'Armée du Salut, Association fondée par William BOOTH en 1878, et reconnue par décret du 7 janvier 1994 dont le siège social est à PARIS Cedex 20 (75976) 60 rue des Frères Flavien Représentée par son Président, Monsieur Daniel NAUD	Vacant
2	14	15	28a 69ca	Lot B	36/1.000	Local	70 m2 en RDC	AKTEKIN Inayet OZCELIK Alper	Lot B	36/1000	Association culturelle	76 m2	Madame AKTEKIN Inayet, épouse OZCELIK , Née à KONYA (Turquie) le 6 juillet 1958, demeurant 8 rue Charles et Louis JACQUARD à METZ (57070) Monsieur OZCELIK Alper, Né à METZ(57000) le 3 janvier 1984, Demeurant à 12 rue de Toulouse- appartement 20- METZ (57070)	Association Eglise Evangélique nouvelle Alliance France
3	14	15	28a 69ca	Lot C	132/1.000	Local	127 m2 en RDC +sous-sol	AMIA	Lot C	132/1000	Local commercial (fabrication de pains sans vente)	200 m2	La société dénommée « SCI AMIA », société civile Immobilière au capital de 100.000 €, dont le siège social est à METZ (57070) 3 avenue de Lyon, immatriculée au RCS de METZ sous le numéro 494 360 928 Représentée par Madame YILDIZ OZCELIK Hulya , associée-gérante, demeurant à METZ 20 rue de Gascogne	SAS BOULANGERIE BELLECROIX Dont le siège est à METZ 3 avenue de Lyon Gérant : Monsieur KOCA Veysel
4	14	15	28a 69ca	Lot D	50/1.000	Local	65m2 En RDC	OZCELIK Mehmet	Lot D	50/1000	Local commercial (épicerie)	80 m2	Monsieur OZCELIK Mehmet, Né le 20 novembre 1949 à AKSARAY(TURQUIE) , Epoux de Mme Inayet AKTEKIN, Demeurant à METZ (57070) 8 rue Charles et Louis JACQUARD	Mme ABLOUTCH Leila
5	14	15	28a 69ca	Lot E	391/1.000	Local	334 m2 en RDC + Sous-sol	SCI BALERGUN	Lot E	391/1000	Association culturelle	760 m2	La société dénommée « SCI 3 LUNES », société Civile Immobilière, dont le siège social est à METZ (57070) 3 avenue de LYON, immatriculée au RCS DE METZ sous le numéro 419 231 154 Représenté par Monsieur DEMIRCI Eyug, son gérant	Association Amicale Franco-Turque « AFT », dont el siège est à METZ 5 avenue de Lyon Représenté par son Président Monsieur OZCELIK Mehmet
6	14	15	28a 69ca	Lot F	264/1.000	Local (RDC et sous-sol)	516 m2	REALINVEST	Lot H	98/1.000	Local commercial (garage)	235 m2	La société dénommée « REALINVEST » Société à Responsabilité Limitée au capital de 10.000 € dont le siège social est à METZ (57070) 3 avenue de Lyon, immatriculée au RCS de METZ sous le numéro 500 379 045 Représentée par Monsieur Oktay ARSLAN, gérant de l'Etablissement , demeurant 17 avenue de PLANTIERES à METZ	Monsieur CHABANE Amar demeurant 12/40 rue des Jacynthes 57070 METZ
									Lot I	14/1.000	Logement	24 m2		Monsieur RICKAL Steven demeurant 3 avenue de Lyon à METZ (57070)
									Lot J	37/1.000	Local commercial (Café)	63 m2		La société GRIZZLY BAR demeurant 3 avenue de Lyon à METZ (57070)
									Lot k	115/1.000	Local commercial (Bar)	194 m2		La société GRIZZLY BAR 3 avenue de Lyon 57070 METZ

Plan parcellaire

ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE GRAND EST
DEPARTEMENT DE LA MOSELLE

Metz - Centre commercial Bellecroix

Enquête parcellaire
Plan parcellaire délimitant les immeubles à acquérir

 Périimètre de DUP Projetée
 Limite de section

